



INFORMACJE SPÓŁDZIELCY

BIULETYN SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W BIELAWIE | NR 4 (50) GRUDZIEŃ 2016 | EGZEMPLARZ BEZPŁATNY

www.smbielawa.pl | www.facebook.com/smbielawa



Wygoda i bezpieczeństwo
... czytaj s. 3

Będą trzy nowe windy
... czytaj s. 6

Sprawozdania

Z PRAC RADY NADZORCZEJ

17 PAŹDZIERNIKA

członkowie Rady Nadzorczej wysłuchali informacji Zarządu na temat zaległości czynszowych, a także ocenili skuteczność ściągania długoterminowych zaległości czynszowych. Następnie rozpatrzyli wnioski Zarządu w sprawie pozbawienia członkostwa z tytułu zaległości czynszowych.

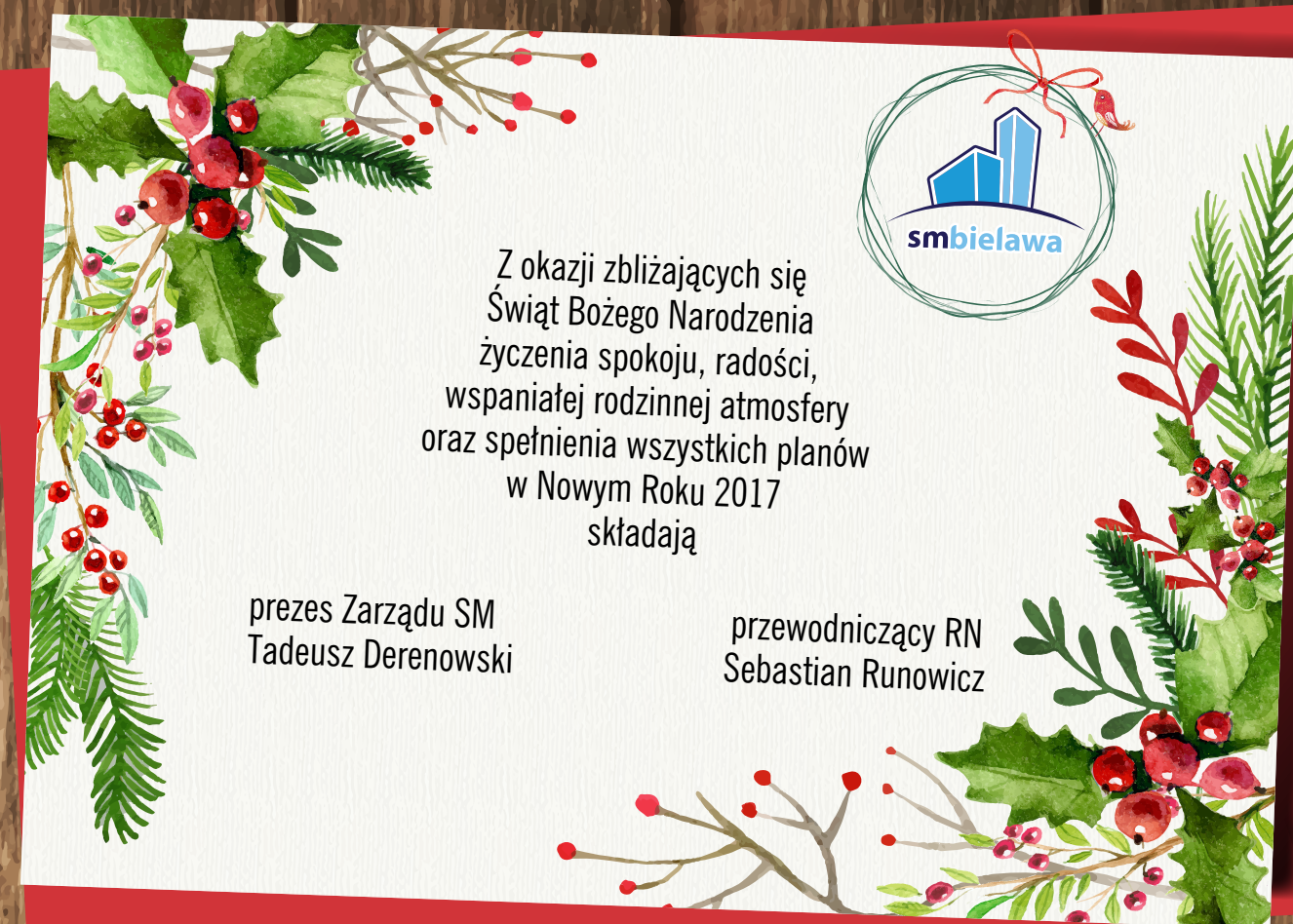
21 LISTOPADA

Rada Nadzorcza zapoznała się z analizą wyników ekonomiczno-finansowych za trzy kwartały 2016 roku oraz z analizą pod względem rzeczowym i finansowym wykonania planu remontów i konserwacji również za trzy kwartały 2016 roku. Ponadto zatwierdziła strukturę zatrudnienia w spółdzielni na 2017 rok.

Z PRAC ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

W minionym czasie Zarząd Spółdzielni nadzorował realizację modernizacji węzłów cieplnych i c.w.u. w budynkach i mieszkaniach. Ogłosił przetarg na sprzedaż pawilonu usługowo-handlowego w Pieszcach przy ul. Ogrodowej. Prezes Zarządu uczestniczył w zjeździe przedkongresowym Województwa Dolnośląskiego, a także spotkał się z prezesem WiK-u, aby omówić przekazanie sieci wodno-kanalizacyjnej na os. Europejskim. Ponadto Zarząd przygotował niezbędną dokumentację dla Urzędu Marszałkowskiego na pozyskanie środków unijnych na ocieplenie budynków.

Dodatkowo w ostatnich miesiącach Zarząd nadzorował: remont ganku na os. XXV-lecia PRL 38 kl. 8 w Bielawie, przebudowę kominów w budynkach przy ul. Ogrodowej 25 i 88 w Pieszcach, wymianę wyłazów dachowych przy ul. Ogrodowej 25 i na os. Włókniarzy 5, naprawę pokrycia dachu na budynku na os. XXV-lecia PRL 31 kl. 11 i 12, wymianę drzwi wejściowe w budynku na os. XXV-lecia PRL 30 kl. 4 i 5.



Wygoda i bezpieczeństwo

Walne Zebranie członków Spółdzielni Mieszkaniowej podjęło decyzję o likwidacji gazowych podgrzewaczy wody i wykonanie instalacji ciepłej wody użytkowej produkowanej przez ciepłownię osiedlową. Prace już trwają.

Spółdzielnie coraz częściej decydują się na podobną inwestycję. Nie chodzi tu tylko o wygodę, ale przede wszystkim o bezpieczeństwo mieszkańców. – Przyjęty kilkadziesiąt lat temu system budowania bloków mieszkalnych, gdzie do kominów spalinowych podłączone są niemal wszystkie mieszkania w pionie nie gwarantuje skutecznego odprowadzania spalin z piecyków – mówi prezes SM Tadeusz Derenowski. – Ponadto proces termomodernizacji budynków, a zwłaszcza wymiana stolarki okiennej doprowadziły do znacznego uszczelnienia mieszkań i pogorszyły stan ich wentylacji. W przypadku Bielawy ogromne negatywne znaczenie dla sprawności odprowadzania spalin mają też silne wiatry, szczególnie w okresie jesienno-zimowym. Wszystkie te okoliczności wpływają na to, że w mieszkaniach gdzie zainstalowane są gazowe podgrzewacze wody w mniejszej lub większej ilości występuje tlenek węgla, który jest bardzo szkodliwy dla zdrowia – podkreśla prezes.

O tym, że tlenek rzeczywiście pojawia się w mieszkaniach przekonali się ci mieszkańcy, którzy zaopatrzyli się w czujniki tlenu węgla. Czujniki te na bieżąco rejestrują poziom tzw. czadu i wskazują na jego obecność. O zagrożeniach płynących z powodu złego systemu odprowadzania spalin wnosili już wcześniej Powiatowy Nadzór Budowlany, który został powiadomiony o rozpoczęciu prac. – W tych mieszkaniach, gdzie właściciele nie będą chcieli likwidować gazowych piecyków zostanie dokonana szczegółowa ekspertyza zarówno pod względem stanu technicznego komina spalinowego, jak i skuteczności od-

prowadzania spalin. Jest to konieczne, aby być pewnym, że sprawność kominów spalinowych zapewni bezpieczeństwo lokatorów nadal korzystających z piecyków – wyjaśnia prezes Tadeusz Derenowski.

Przeprowadzenie zmiany instalacji w całym zasobie spółdzielczym jest dość kosztownym przedsięwzięciem. Zgodnie z podpisaną umową koszt wyniesie ok. 9,8 mln zł. – Spółdzielnia Mieszkaniowa przez kilka lat przygotowywała się do realizacji tego zadania, zarówno organizacyjnie, jak i finansowo. Dlatego prace te nie będą obciążać mieszkańców, a jedyna podwyżka, to wzrost funduszu remontowego o 0,20 zł za m2, czyli średnio o ok. 10 zł miesięcznie – mówi prezes.

Prace rozpoczęto w lipcu od modernizacji węzłów cieplnych dostosowując je do nowej funkcji produkcji ciepłej wody. Roboty te zakończono 30 listopada, a koszt wyniósł 3,2 mln zł. Natomiast jeszcze w październiku rozpoczęły się prace związane z realizacją c.w.u. bezpośrednio w budynkach wraz z podłączeniem do mieszkań. Obecnie zakończone zostały prace w 10 budynkach, a ciepła woda płynie w 418 mieszkaniach.

Mieszkańcy nim zgodzili się na przeprowadzenie tak dużej inwestycji dowiedzieli się dlaczego powinni przystąpić do likwidacji podgrzewaczy wody. – Chodzimy z mężem na Walne Zebrania i tam o wszystkim zostaliśmy poinformowani. Głosowaliśmy „za” i bardzo jesteśmy zadowoleni – mówi Honorata Rumin mieszkanka os. XXV-lecia w Bielawie. – Czuję się bez-

W niektórych mieszkaniach instalację pracownicy wykonali niestandardowo na prośbę lokatorów



Po junkersie nie ma śladu, a w ścianie pozostały estetyczne drzwiczki, za którymi umieszczony został wodomierz

pieczniej. Nie muszę obawiać się o zatrucie rodziny i sąsiadów spalinami. Do tego jest duża oszczędność gazu i zimnej wody. Dodatkowo pozostaje kwestia podgrzewacza wody, który powinno się wymieniać co kilka lat, a co jakiś czas baterie. Są to sumy niebagatelne.

Nie mniej zdecydowana była inna mieszkanka osiedla XXV-lecia Donata Górka. – W mojej klatce mieszkają sami starsi ludzie. Zebraliśmy się razem, bo pytali mnie co powinni zrobić, więc powiedziałam im, że jeśli nie chcą mieć kłopotu z junkersami, bo np. trzeba je co roku konserwować, a co pięć lat wymieniać, to powinni się zgodzić. I tak się stało. Teraz jestem bardzo zadowolona. Odkręcam kran i mam ciepłą wodę. Nie muszę sprawdzać czy są baterie, czy świeczka się pali. To wygoda i bezpieczeństwo – dodaje.

Obie panie zgodnie twierdzą, że prace przebiegły bardzo sprawnie, a fachowcy posprzątali po sobie. – Chciałabym powiedzieć wszystkim, którzy są oporni i nie chcą zmiany, że nie mają się czego bać. To jest tylko na naszą korzyść. Jednocześnie chciałabym dodać, że warto chodzić na Walne Zebrania, bo tam jest wszystko omawiane i potem nie ma się wątpliwości – stwierdza Honorata Rumin.

W związku z okresem świątecznym w grudniu prowadzone są jedynie prace w budynkach, ale nie w mieszkaniach. Z powrotem ekipy wejdą do mieszkań 9 stycznia 2017 roku. Natomiast zakończenie inwestycji planowane jest na 30 kwietnia.

Koszty niższe, remonty wykonane, a planów na przyszły rok wiele

Mija kolejny rok działalności Spółdzielni Mieszkaniowej w Bielawie. Czas na podsumowania. O tym co udało się zrobić, jaki jest stan finansowy spółdzielni, a także jakie są plany na przyszły rok mówi prezes SM Tadeusz Derenowski.

Jaki, Pana zdaniem, pod względem finansowym i gospodarczym był kończący się rok 2016?

Uważam, że rok 2016 będzie kolejnym dobrym rokiem w działalności spółdzielni, zarówno pod względem finansowym, jak i gospodarczym. Wprawdzie rok się jeszcze nie skończył i nie mamy jeszcze wszystkich danych, ale na bazie wyników za trzy kwartały, można ocenić go pozytywnie.

Koszty utrzymania mieszkań zaplanowano w 2016 roku na nieco ponad 4,5 mln zł. Za trzy kwartały są one niższe o 470 tys. zł w stosunku do planu i o ponad 40 tys. zł w stosunku do roku ubiegłego. Sądzę że w rocznym rozliczeniu będą niższe o ok. 600 tys. zł tj. o ok. 14-15%. Jest to ważna informacja, bo wynika z niej, że nie zachodzi potrzeba zmian w opłatach eksploatacyjnych.

Natomiast w całej działalności spółdzielni za trzy kwartały osiągnięty został wynik dodatni w wysokości ponad 300 tys. zł i z pewnością za cały 2016 rok wynik ten będzie jeszcze korzystniejszy.

Każda spółdzielnia boryka się z zaległościami czynszowymi. Jak to wygląda w bielawskiej spółdzielni?

Od kilku lat zaległości czynszowe są na stosunkowo niższym poziomie i wynoszą ok. 4% w stosunku do ogólnych naliczeń. Jest to bardzo dobry wynik. Podobne zaległości w skali kraju kształtują się na poziomie 8-10%.

W naszej spółdzielni za trzy kwartały bieżącego roku nastąpił nawet spadek zaległości do 3,6%, co oczywiście nas bardzo cieszy. Jesteśmy wdzięczni mieszkańcom za rzetelne wywiązywanie się z wnoszenia opłat eksploatacyjnych, co ma znaczący wpływ na płynność finansową spółdzielni oraz terminowe wnoszenie opłat za media, usługi i remonty.

Porozmawiajmy o kosztach ogrzewania mieszkań. Jak one się kształtowały w tym roku?

Zasoby spółdzielcze są w przeważającej części ogrzewane przez ciepłownię osiedlową. Natomiast osiedla przy ul.empla i w Pieszcach przez lokalne ciepłownie gazowe. Koszty ogrzewania mieszkań przez ciepłownię osiedlową za trzy kwartały są na poziomie roku ubie-

głego i sądzą, że za cały rok pozostaną na poziomie ubiegłorocznym. Przyczyną tego są warunki atmosferyczne podobne do tych w 2015 r.

Natomiast koszty ogrzewania mieszkań przez lokalne kotłownie gazowe są niższe. Jest to efekt wygospodarowania niższych cen gazu.

To, co jest najbardziej dostrzegalne w działalności spółdzielni, to prowadzone inwestycje i remonty. Czy wszystkie zaplanowane na ten rok remonty udało się zrealizować?

W bieżącym roku zaplanowane zostały prace remontowe na niecałe 2,2 mln zł. Zakres prac na poszczególnych nieruchomościach ustalali gospodarze klatek schodowych.

W ramach prac m.in.: wybudowano 16 ganków, wymieniono oświetlenie na ledowe na 39 klatkach, wyremontowano 46 balkonów, zamontowano nowe oświetlenie ledowe w piwnicach 20 klatek (9 budynków), dokonano naprawy instalacji odgromowej na trzech budynkach, wymieniono 833 wodomierze w 16 budynkach, wykonano docieplenie 1.145m² budynków przy ul. Norwida i Konopnickiej, a także wykonano nowy parking na 40 miejsc w Pieszcach przy ul. Kościuszki 3 i 3a.

W sumie na 2016 rok zaplanowano wykonanie 158 różnego rodzaju robót remontowych. Obserwując przebieg prac wszystko wskazuje na to, że do końca roku zostaną wykonane zgodnie z planem.

To jakie spółdzielnia ma plany na przyszły rok?

Najważniejszym planem remontowo-modernizacyjnym, jaki chcemy zakończyć jeszcze w I połowie następnego roku, to podłączenie ciepłej wody użytkowej do wszystkich mieszkań na osiedlach: XXV-lecia PRL, Włókniarzy, Centrum i Konstytucji 3 Maja i przy ul. Żeromskiego 35, 37.

Oczywiście, podobnie jak w latach poprzednich o remontach będą decydowali gospodarze klatek schodowych. Sądzą, że będą chcieli odnawiania klatek i piwnic, instalacji nowoczesnego oświetlenia w klatkach i piwnicach oraz wymiany domofonów.

Z pewnością powstaną nowe ganki przy wyjściach z budynków. Zwłaszcza tam,



WNIOSEK O DOFINANSOWANIE DOCIEPLEŃ ZŁOŻONY

Czy UE dofinansuje docieplenie budynków?

W listopadzie spółdzielnia złożyła w Dolnośląskiej Instytucji Pośredniczącej wnioski o dofinansowanie dociepleń zasobów w ramach Regionalnego Programu Rewitalizacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020.

Początkowo włączone do tego programu zostały wszystkie jeszcze nieocieplone budynki. Każdy budynek został zbadany i dla każdego sporządzono audyt termoeenergetyczny, powstały świadectwa charakterystyki energetycznej, ekspertyzy przyrodnicze w zakresie ornitologii i chiropterologii (nauka o nietoperzach).

Po wielu badaniach i ocenach, ostatecznie do projektu zakwalifikowało się 19 budynków: przy ulicach: Norwida 1, 2 i 3, Prusa 1 i 8, Reymonta 2, 4, 6 i 8, Wolności 93, 98, 101 i 151, Żeromskiego

67 oraz na os. XXV-lecia PRL 48, 49, 50, 51 i 52, czyli m.in. część os. Południowego i całe os. Konstytucji 3 Maja

– Jeżeli spółdzielnia otrzyma dofinansowanie, to docieplimy wszystkie budynki za jednym razem. Postaramy się też pognoczyć z wykonawcą docieplenie pozostałych budynków. Być może przy tak dużym zakresie zadania ustalimy dogodne warunki spłaty dla tych budynków, które nie objęte zostaną dofinansowaniem. Jeśli tak się stanie, to o wszystkim będziemy rozmawiać z gospodarzami, bo ich akceptacja jest niezbędna – tłumaczy wiceprezes SM Rafał Januszkiewicz.

Natomiast jeżeli spółdzielnia nie otrzyma dofinansowania, to docieplanie będzie przeprowadzane etapami, tak jak do tej pory. Wynik konkursu znany będzie po nowym roku.

Na konkurs wpłynęło 59 wniosków na łączną sumę dofinansowań 62 mln zł, a na dofinansowania przeznaczono 35 mln zł. Odkąd Polska może korzystać z dofinansowań unijnych, po raz pierwszy beneficjentami mogą być spółdzielnie.

gdzie stan obecnych zagraża bezpieczeństwu mieszkańców. Zlecieliśmy także wymianę następnych trzech wind na osiedlu Centrum.

Obecnie staramy się o dofinansowanie unijne na docieplenie budynków na osiedlach Południowym, Konstytucji 3 Maja i Centrum. Jeśli otrzymamy te środki będzie to kolejne duże przedsięwzięcie w zasobach spółdzielczych.

W przyszłym roku chcemy też wykonać elektroniczny system przekazywania danych z węzłów ciepłych bezpośrednio na ciepłownię. Wpłynie on na możliwość szybkiego ustalania przyczyn nieprawidłowości w ogrzewaniu mieszkań i natychmiastowej reakcji w przypadku awarii.

Chcielibyśmy również utrzymać działalność kulturalną na niezmiennym wysokim poziomie starając się o dofinansowanie ze strony władz miasta Bielawy, Starostwa, Urzędu Marszałkowskiego i sponsorów.

Tego życzę i dziękuję za rozmowę.



Będą trzy nowe windy

W zasobach bielawskiej spółdzielni pozostają cztery wieżowce. W każdym z nich działają po dwie windy. Niestety, ich stan techniczny systematycznie się

pogarsza, najstarsze jeżdżą już ponad 37 lat. Przez ten czas bardzo też zmieniły się wymagania techniczne dotyczące bezpieczeństwa i komfortu jazdy windami.

– Choć bardzo dbamy o ich stan techniczny, to czasami zdarzają się awarie. Od jakiegoś czasu również Urząd Dozoru Technicznego dopinguje nas do wymiany dźwigów. Stąd też i nasza decyzja o wymianie wszystkich ośmiu na nowe – wyjaśnia wiceprezes SM Rafał Januszkiewicz. – Ponad 2 lata temu wynegocjowaliśmy bardzo dobrą umowę na wymianę wszystkich ośmiu dźwigów osobowych, w jej ramach udało nam się wymienić do tej pory dwie stare windy na bardzo nowoczesne, bezpieczne i komfortowe kabiny. Mają one własne zasilanie co ma znaczenie przy zaniku napięcia (nikt nigdy nie zostanie uwieczony w kabinie), mają też wbudowany

własny telefon komórkowy łączący tylko z dyżurnymi konserwatorami, a także działający non-stop monitoring. Koszt wymiany wind jest bardzo wysoki, a finansują go wyłącznie mieszkańcy osiedla Centrum. Nie posiadają oni tak dużych środków, aby wymienić więcej niż jedną windę w roku. Dlatego zgodnie z początkowym założeniem miały być one wymienione na przestrzeni aż ośmiu lat. – Przez pewien czas liczyliśmy na wsparcie władz miejskich i umieszczenie tego zadania w planie rewitalizacji Bielawy, co pozwoliłoby spółdzielni sięgnąć po wsparcie unijne. Niestety, nie udało się. Ale za to udało się nam wynegocjować tak korzystny sposób finansowania

zadania, że w przyszłym roku wykonamy wymianę aż trzech wind, a pozostałe trzy zostaną wymienione już rok później – stwierdza Rafał Januszkiewicz.

Pierwsza zostanie wymieniona w budynku przy ul. Żeromskiego 63. Wymiana potrwa od 6 marca do 14 kwietnia 2017 roku, a od 19 kwietnia do 31 maja będzie wymieniana winda w budynku przy ul. Wolności 151. Następnie wracamy na Wolności 151, gdzie montaż potrwa od 15 maja do 26 czerwca.

Co będzie dalej zależy od tego czy wykonawca zdąży z montażem fabrycznym. Jeżeli tak, to możliwe, że jesienią kolejny wieżowiec dostanie nową windę.

MIĘDZYNARODOWY FESTIWAL SPÓŁDZIELCZYCH ZESPOŁÓW ARTYSTYCZNYCH

Poloneziaki z nagrodą prezydenta



Ogromny sukces odniósł Zespół Pieśni i Tańca Poloneziaki podczas XVII Międzynarodowego Festiwalu Spółdzielczych Zespołów Artystycznych „Tęcza Polska”. Festiwal odbył się w dniach 7-9 października w Polanicy Zdroju.

Co roku na scenie Teatru Zdrojowego prezentuje się wiele zespołów, które pragną zaprezentować swój dorobek szerszej publiczności. W tym roku zatańczyły i zaśpiewały 23 zespoły, a wśród nich bielawskie Poloneziaki.

Wszystkie występy bacznie obserwowało jury, które przyznało nagrody. Bielawskie Poloneziaki zostały dostrzeżone i

nagrodzone Nagrodą Specjalną Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej Andrzeja Dudy dla Zwycięzcy XVII Międzynarodowego Festiwalu Spółdzielczych Zespołów Artystycznych. Nagroda tym bardziej cieszy, bo zdobyta w roku jubileuszu zespołu, który właśnie świętował 15-lecie działalności.



W bielawskiej spółdzielni jest przeszło 330 klatek schodowych, na każdej minimum 6-7 żarówek, a na niektórych po kilkanaście. Łącznie świeci się około 2.500 żarówek. Wprowadzenie oszczędności jest konieczne.

Od dawna spółdzielnia próbowała zaoszczędzić na energii najczęściej poprzez montowanie czujników ruchu i ograniczanie mocy. Ale prawdziwe efekty odczuwalne są dopiero od 2014 roku, kiedy to rozpoczął się montaż opraw zintegrowanych, gdzie źródło światła stanowią diody LED. Oświetlenie wyposażone jest w czujnik ruchu i czujnik światła dziennego.

Obecnie już w ponad 61% klatek schodowych działają takie nowoczesne oprawy, widoczny też jest spadek zużycia energii elektrycznej na oświetlenie części wspólnych. Za trzy kwartały 2016 roku spółdzielnia zapłaciła za energię 134.000 zł, a za analogiczny okres w 2014 roku było to 161.000 zł. Do końca roku wynik z pewnością się jeszcze poprawi, bo oprawy wciąż są montowane.

RZĄDOWY PROGRAM MIESZKANIE +

Bielawska spółdzielnia wybuduje nowe bloki?

Mamy dobre wiadomości dla zainteresowanych mieszkaniem w nowych blokach. Ruszył rządowy program roboczo nazwany Mieszkanie +, który przewiduje zaangażowanie spółdzielni mieszkaniowych w budowę nowych mieszkań. Założenia programu, przyjętego przez rząd we wrześniu, choć jeszcze nie zostały zamknięte odpowiednimi ustawami i aktami wykonawczymi, są bardzo ciekawe i obiecujące.

Spółdzielnie będą budować nowe mieszkania i przekazywać je mieszkańcom na zasadzie lokatorskiego spółdzielczego prawa do lokalu. Jest to bardzo dobrze znane wszystkim spółdzielcom prawo, bez porównania silniejsze od zwykłego najmu. Takie mieszkanie można dziedziczyć, posiada gwarancję bezpiecznego zamieszkiwania, nikt nie może umowy o ustanowieniu lokatorskiego prawa do lokalu wypowiedzieć. – Jeżeli program rządowy ruszy i zagwarantowane będzie finansowanie, będziemy pierwsi w kolejce do

realizacji tego programu – mówi wiceprezes SM Rafał Januszkiewicz.

Żeby otrzymać takie mieszkanie trzeba będzie wpłacić część wkładu mieszkaniowego i następnie co miesiąc w ramach „czynszu” ponosić koszty eksploatacyjne i związane z obsługą kredytową. Co najważniejsze, miesięczne opłaty za mieszkanie mają być bardzo konkurencyjne, z pewnością będą niższe od opłat wnoszonych przez mieszkańców TBS-ów. Brzmi to bardzo obiecująco.

Gdzie mogłyby powstać nowe mieszkania w Bielawie? – Nasza Spółdzielnia posiada jedynie dwie działki, na których można realizować takie zadanie, ale są to działki położone idealnie. Na obydwu jest uchwalony plan zagospodarowania przestrzennego przewidujący takie właśnie budownictwo. Jedną z działek to sąsiedztwo budynku przy ul. Konopnickiej 1, chodzi o teren poniżej, przy drodze na os. Europejskie. Druga działka to teren naprzeciwko, położony przy ogrodach działkowych. Możemy tam zbudować trzy budynki wielorodzinne, w których będzie mogło zamieszkać nawet 150 rodzin – wyjaśnia Rafał Januszkiewicz.

W tej chwili mieszkańcom pozostaje czekać na wejście w życie programu Mieszkanie+. Na brak chętnych, przy tak dobrych warunkach i w takim ciekawym miejscu, na pewno nie będzie można narzekać.

ZAWODY MODELARZY

Piękne latawce płaskie i skrzynkowe

1 października modelarze pojechali na Zawody „Święto Latawca” do Ciepłowodów. W kategorii latawce płaskie – loty zwyciężył Paweł Taraszkiewicz, a trzecie miejsce ex aequo zajęli Jakub Blukacz i Paweł Składanowski. W kategorii latawce skrzynkowe – loty ponownie triumfował Paweł Taraszkiewicz. Drugie miejsce zajął Jakub Blukacz, a trzecie – Paweł Składanowski.

W kategorii latawce płaskie – wykonanie wygrał Jakub Blukacz, drugi był Paweł Składanowski, a trzeci – Jakub Maciejak. W kategorii latawce skrzynkowe – wykonanie zwyciężył Jakub Blukacz. Następne miejsca zajęli Paweł Taraszkiewicz i Paweł Składanowski.

Kolejne Zawody Latawcowe w Ciepłowodach odbyły się 22 października. W kategorii latawców płaskich w konkurencji do 7 lat trzecie miejsce zajął Miłosz Lipski. W kategorii od 8 do 10 lat także trzecie miejsce zajął Jakub Maciejak. Natomiast w kategorii latawców skrzynkowych w kategorii od 8 do 10 lat zwyciężył Paweł Taraszkiewicz, a na drugim miejscu uplasował się Paweł Składanowski. Zespołowa ekipa z SCK znalazła się na drugiej pozycji.

Na koniec października modelarze spotkali się na III Zawodach Latawcowych im. Emila Kozaka w Piławie Górnej. W kategorii latawców płaskich do 10 lat zwyciężył Paweł Taraszkiewicz, a trzecie miejsce zajął Jakub Maciejak. W kategorii od 11 do 14 lat drugie miejsce zdobył Jakub Blukacz. Natomiast w kategorii latawców skrzynkowych w konkurencji od 11 do 14 lat drugie miejsce wywalczył Jakub Blukacz, a trzecie – Jakub Maciejak. Drużynowo ekipa z SCK zdobyła pierwsze miejsce.



Nagrody dla młodych wokalistek

XVII Festiwal Piosenki Młodzieżowej „Szczytniańska Jesień” odbył się 15 października w Szczytnie. Z bielawskiego Centrum Kultury Spółdzielni Mieszkaniowej zaprezentowały się w nim trzy wokalistki.

Jury zauważyło i wyróżniło Natalię Minkinę za występ w kategorii piosenki anglojęzycznej, za wykonanie utworu z repertuaru zespołu Vaya Con Dios „Nah Neh Nah”.

IX Festiwal Piosenki Młodzieżowej „Niezapomniane Przeboje Polskiej Sceny Muzycznej” odbył się 22 października w Dworku im. F. Chopina w Dusznikach Zdroju. Organizatorem imprezy był Miejski Ośrodek Kultury i Sportu w Dusznikach Zdroju.

W przedsięwzięciu wzięły udział cztery

wokalistki ze Spółdzielczego Centrum Kultury w Bielawie. Dwie z nich zostały nagrodzone. Natalia Minkina została wyróżniona za wykonanie piosenki z repertuaru Heleny Majdaniec „Jutro będzie dobry dzień”, a Julię Pastuszkę nagrodzono możliwością nagrania własnego singla we wrocławskim studio, prowadzonym przez Andrzeja Walusa, za brawurowe wykonanie szlagieru Maryli Rodowicz „Dworzec”.

IX Konkurs „Nutką świat malowany” odbył się 15 listopada w Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie. Jury dostrzegło i nagrodziło wokalistów ze Spółdzielczego Centrum Kultury w Bielawie.

W kategorii wiekowej 8-9 lat drugie miejsce zdobyła Barbara Zawrotniak. W kategorii

10-12 lat drugą nagrodę odebrała Nikola Markowska. Także drugie miejsce wyśpiewała Marta Kaczmarek, a trzecie – Julia Pastuszka. Dziewczynki wystąpiły w kategorii 13-16 lat.

Natomiast w jury zasiadli: Daniel Kolinko, Paweł Wólkiewicz, Marek Baliszewski i Adam Kucęła. Wokalistki przygotowały Sabina Radziemska oraz Joanna Barczyk.

19 listopada dzieci ze Spółdzielczego Centrum Kultury w Bielawie wzięły udział w Ogólnopolskim Festiwalu „Na jesienną nutę”. Organizatorem festiwalu był Hufiec ZHP Wrocław.

W kategorii solistów I miejsce wyśpiewała Patrycja Malinowska, a III miejsce – Filip Bajron. Wyróżnienie otrzymała Róża Felusiak. Instruktorem laureatów jest Sabina Radziemska.

KONKURS DZIECIĘCYCH I MŁODZIEŻOWYCH KREACJI AKTORSKICH MONOLOG 2016

Opowiedzieli swoje historie

Za nami XI Konkurs Dziecięcych i Młodzieżowych Kreacji Aktorskich Monolog 2016. Przegląd konkursowy odbył się 16 listopada w bielawskim Teatrze Robotniczym.

Wykonawcy zostali podzieleni na trzy kategorie wiekowe: 10-12 lat, 13-15 lat i 16-18 lat. Jury, w którego skład weszli wrocławscy aktorzy: Danuta Rądzisty-Pietrzak, Alicja Kalinowska i Maciej Maciejewski po wysłuchaniu kilkudziesięciu prezentacji rozdało nagrody.

W kategorii najmłodszej zwyciężył Szymon Łyżwa. Drugie miejsce jurorzy przyznali Małgorzacie Stawickiej, a trzecie Miłkołajowi Maciejewskiemu. W tej kategorii kilku wykonawców zasłużyło na wyróżnienia: Barbara Zawrotniak, Aleksandra Fijak, Filip Świerczewicz, Bartosz Pietryniak i Mirosław Wolf.

W kategorii od 13 do 15 lat najlepiej zaprezentował się Piotr

Marchewka. Drugie miejsce jury przyznało Julii Pastuszcze, a trzecie – Natalii Pasek.

Natomiast w kategorii od 16 do 18 lat jurorzy nie przyznali pierwszego miejsca. Drugie miejsce otrzymała Wiktoria Kuriata, a trzecie równorzędne – Konrad Pindral i Anastazja Ostapińska.

Organizatorami konkursu byli Spółdzielcze Centrum Kultury Spółdzielni Mieszkaniowej w Bielawie i Stowarzyszenie Spółdzielcza Animacja Kulturalna. Konkurs był współfinansowany przez Starostwo Powiatowe w Dzierżoniowie w ramach wspierania realizacji zadań publicznych w zakresie edukacji, oświaty, kultury i wychowania.



Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie
Dobry wybór na Bank

Wraz z najlepszymi życzeniami
Świąt Bożego Narodzenia
pragniemy serdecznie podziękować
za dotychczasowe zaufanie i współpracę.
Oby Nowy 2017 Rok wypełniony został
zdrowiem, pomyślnością i sukcesami.



SZYBKI KREDYT
i na zimę i na Święta
rata o połowę lżejsza

www.bsdzierzoniow.pl

INFORMACJE SPÓŁDZIELCY

Biuletyn Spółdzielni Mieszkaniowej
os. Włókniarzy, 58-260 Bielawa
tel. 74 833 45 79

Redaktor naczelny: Anna Kulik
Reklama: Marta Bogdanowicz, tel. 502 918 817
www.smbielawa.pl, nakład: 4 600 egz.

Projekt graficzny i skład:
Adam Mieloszyński
www.greenart.net.pl

